

“Zelf Aan Zet”

Het Plan

Op de kavel aan de Pompoenweg in Almere Oosterwold wil stichting “Zelf aan Zet” huisvesting met zorg op maat realiseren voor mensen met autisme. De landelijke omgeving van Oosterwold biedt de mogelijkheid om wonen met zinvolle activiteiten in het groen te combineren.

Vanuit de stichting zal de zorg georganiseerd worden met als uitgangspunt eigen regie en zingeving voor de deelnemers.

De opzet is een kleinschalige woonomgeving voor vier mensen die levensloop bestendig is. De eigen inbreng van de deelnemers is belangrijk en daar zal de bouw en inrichting van de kavel ook op afgestemd worden.

Het is een vorm van collectief wonen waar alle groepsvoorziening centraal wordt aangeboden (wasruimte, keuken, woonkamer) en de deelnemers tegelijkertijd kunnen genieten van een eigen plek met voldoende privacy.

Deze doelen willen we realiseren in een unieke woon/zorg omgeving met vier zelfstandig units geschakeld met een gemeenschappelijke ruimte, waar gezamenlijke activiteiten kunnen plaatsvinden en de mogelijkheid om te koken, de was te doen en dergelijke. De gemeenschappelijke ruimte is ook bedoeld voor de permanente zorgbegeleider om te werken en te verblijven.

In overleg met de bewoners zal een opzet gemaakt worden voor stadslandbouw waar op de eigen kavel voldoende ruimte voor is. Het plan is om in principe een Permacultuur tuin aan te leggen met naast het kweken van groenten ook kruiden en eetbare bloemen en een beleeftuin.

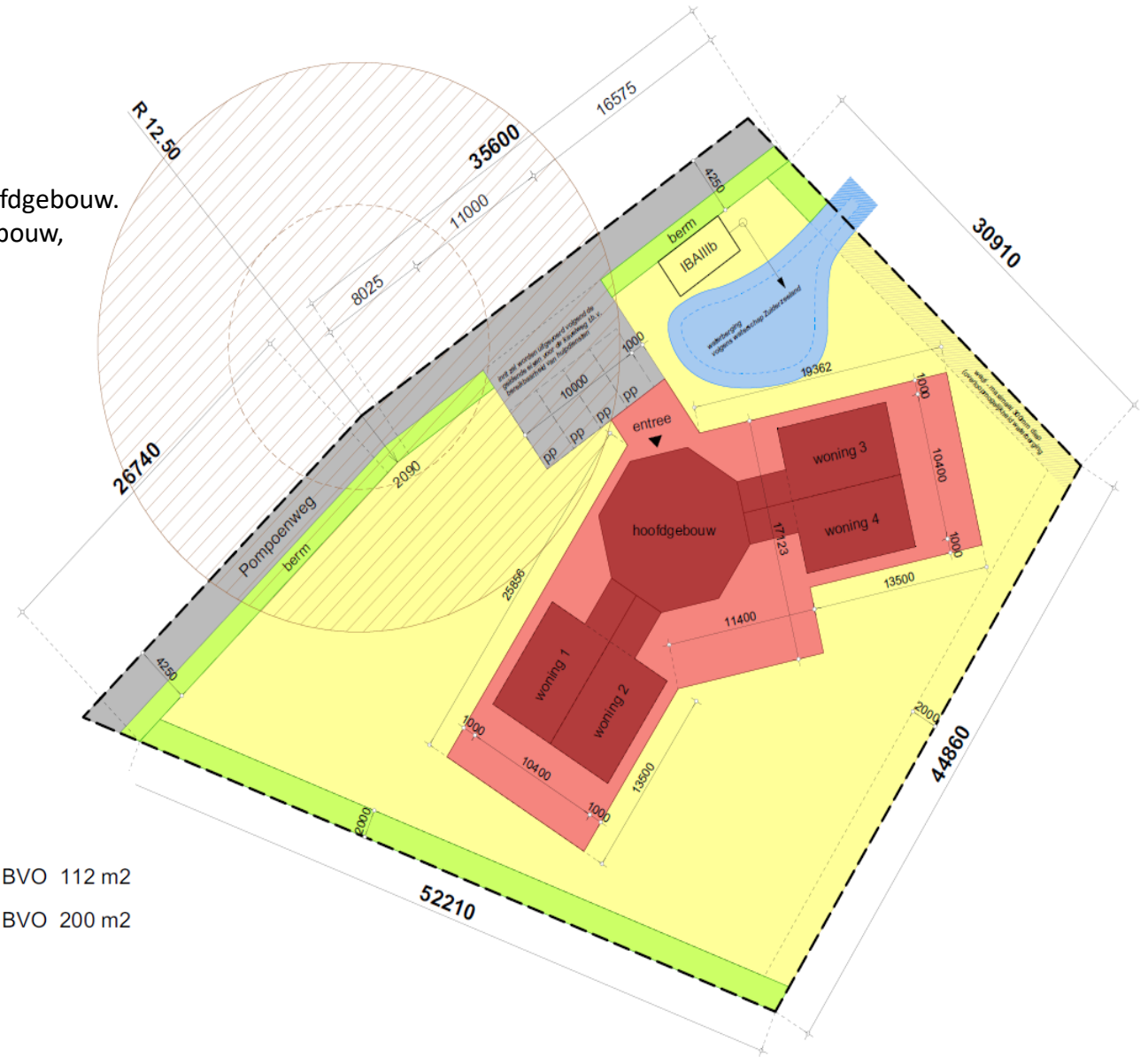
De omgeving in Oosterwold met veel stadslandbouwprojecten biedt tevens mogelijkheden voor inclusie, om als goede burens met elkaar samen te leven en werken.



De Kavelindeling

Het totaal oppervlak van de kavel is ca. 2.500 m².

Er worden vier Tiny Houses gerealiseerd die allemaal geschakeld zijn met het hoofdgebouw. Dit met behoud van een duidelijke scheiding tussen de woningen en het hoofdgebouw, waardoor de privacy van de bewoners zoveel mogelijk gewaarborgd blijft.



Oppervlakte kavel: 2500 m²

erf (roodkavel)	625 m ²	(25%)
groen verspreid	193 m ²	(8%)
landbouw	1305 m ²	(52%)
waterberging	103 m ²	(4%)
verharding / infra	274 m ²	(11%)

Hoofdgebouw	BVO 112 m ²
Woningen	BVO 200 m ²

Stadslandbouw

De aanleg van de tuin zal in overleg met de deelnemers aangelegd worden vanuit de permacultuur met inheemse planten, fruitbomen en struiken.

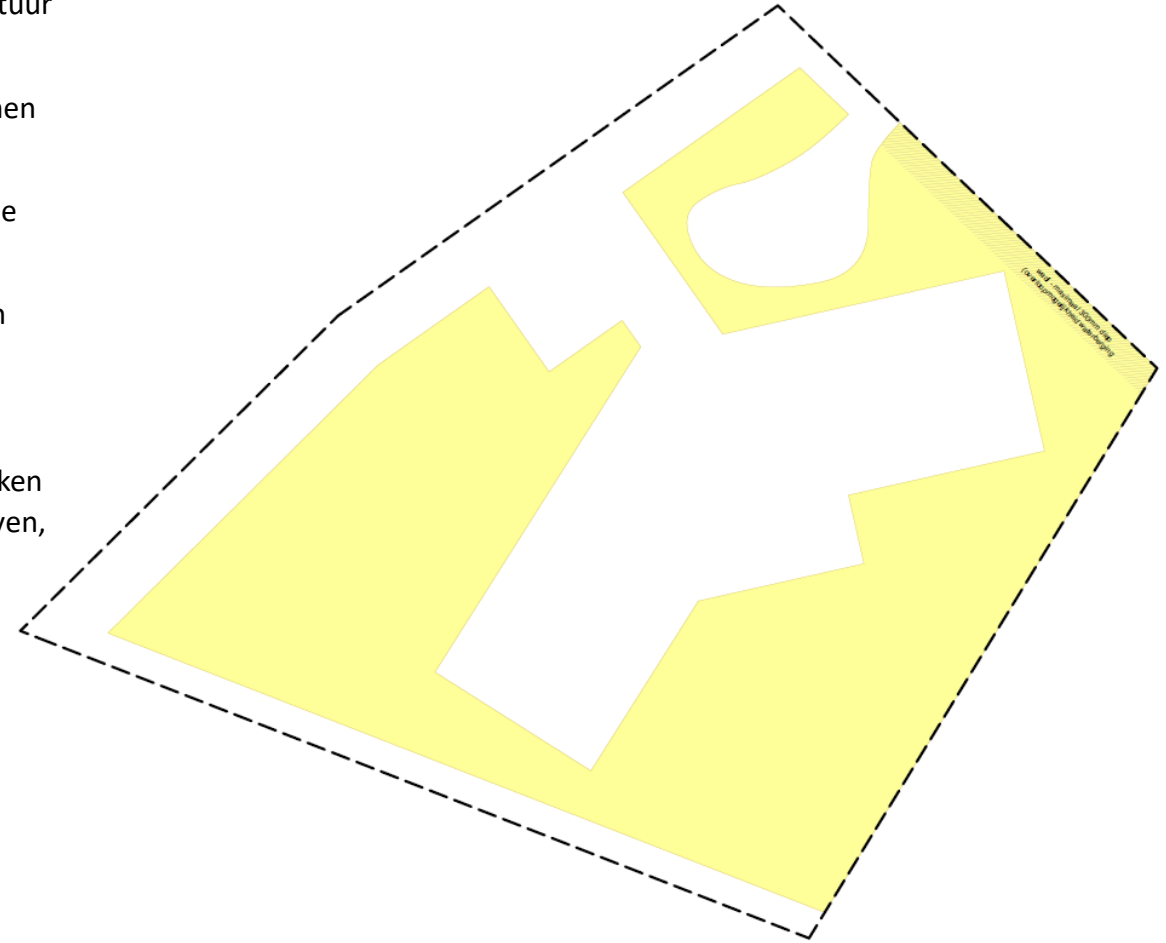
Het is de bedoeling om groenten te kweken in kweekbakken en in een kweekkas. Kruiden kunnen gekweekt worden in een aan te leggen kruidenspiraal.

Het voorlopige ontwerp bestaat uit hogere bomen als windvang aan de noord westzijde. Aan de zuidzijde zullen fruitbomen en fruitstruiken worden geplant.

In de wadi als doorwaadbare zone komt lagere beplanting die water minnend zijn en ook tegen periodes van droogte kunnen zoals oeverplanten.

Boven de archeologische bufferzone komen niet zo diep wortelende planten.

Het voorlopige plan is dat in het ontwerp rekening gehouden wordt met circulariteit, zodat takken hergebruikt worden, gecomposteerd worden en er veel aandacht is voor een gezond bodemleven, zodat de tuin bestand is tegen periodes van droogte en zware regenval.



Stadslandbouw (vervolg)

Naast het kweken van groenten wordt een gedeelte van de tuin ook aangelegd als beleeftuin voor ontspanning en ook voor bevordering van een ecologisch evenwicht met een bijen- en vlindervriendelijke bloemenweide waar een bloemrijk grasland met middelhoge vegetatie kan worden ingezaaid. Hier kan ook een insectenhotel geplaatst worden, en tevens een pergola, een stapelstenen muur en een takkenwal.

De activiteiten in de tuin zijn voor de vier bewoners tevens bedoeld als een heilzame vorm van dagbesteding. Het kweken van groenten en fruit zal gebeuren samen met de begeleiders en voor eigen gebruik. In een later stadium kan gekeken worden in hoeverre de activiteiten kunnen worden uitgebreid samen met andere ecologische projecten.



Schets invulling kavel

